

## ■ 冊子について

サイズ B4横開き

ページ数 24ページ(全ページカラー)

プラン数 合計 **60** プラン

3LDK(和室なし)： **45**プラン【26坪～32坪台の間取り】 ※平均29坪

4LDK(和室あり)： **15**プラン【31坪～34坪台の間取り】 ※平均32坪

※収録間取りの傾向は、サンプル版の「プラン一覧表」でご確認ください。



※ 表紙のデザインは変更となる場合があります。

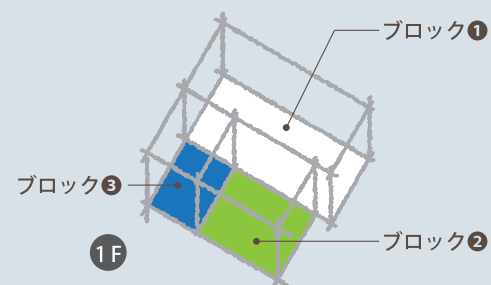
## ■ 収録プランについて

**構造的にも整理されたシンプルな間取り(間崩れのない間取り)を収録!**

- 寸法は、尺(910mm)モジュールです。
- 床面積は、法床面積で表示しております。
- 全プラン東西反転が可能です。
- 家相・風水はプランに反映しておりません。
- 採光や高さ制限等の法的検討は敷地の持つ特徴によって異なるため行っておりません。
- 構造の安定化・コストダウン化(材積を減らす)を図るためにブロックプランで計画されたプランです。
- 床梁(床根太)の最大スパンを3,640mmで計画されたプランです。
- 性能表示の耐震等級などは別途検討を要します。

### ブロックプランの家とは

強くたくましい家＝間崩れのない家  
バランスよく柱・壁を配置し、構造が安定。



◇ ブロック図 ◇

## ■ 価格

※誠に勝手ながら、代金のお支払いは全て前払いとさせていただきます。入金確認後に商品を発送させていただきます。ご了承ください。発送後は返品不可となります。

1セット・20冊

**¥132,000**

~~¥165,000~~ (税・送料込)

先行予約キャンペーン  
特別価格

※1冊単位での販売は行っていません。あらかじめご了承ください。  
※追加でCADデータ購入をご希望の方は、お問い合わせください。CADデータのみ販売は行っていません。

## ■ お届け日程

制作中につき、2023年10月下旬のお届け予定です。



遊ベーシックデザインの会 (住まいの文化座)

運営事務局：遊 建築設計社

〒102-0083 東京都千代田区麹町4-3紅谷ビル8F MAIL: web@lbyu-net.com

TEL: 03-3230-1070 FAX: 03-3230-1021 URL: www.lbyu-net.com/bunkaza/

2023.10

# 間取り集

ベストセクション

# BEST SELECTION

# 平屋 2024年版 新登場

共働き・子育て世代向け『人気間取り60プラン』をセレクト!

## “平屋の提案に強くなる” 間取り集

《お客様が納得する平屋プラン》

- ・ 全60プラン「**広々18.0帖以上のLDK**」を採用
- ・ 必ず喜ぶ「**室内干しも十分できるゆとりのランドリー(3.0帖以上)**」
- ・ 暮らしやすさが変わる「**適材適所の収納スペース**」と「**動線計画**」

# 先行予約販売 開始!

# “平屋の提案に強くなる”間取り集

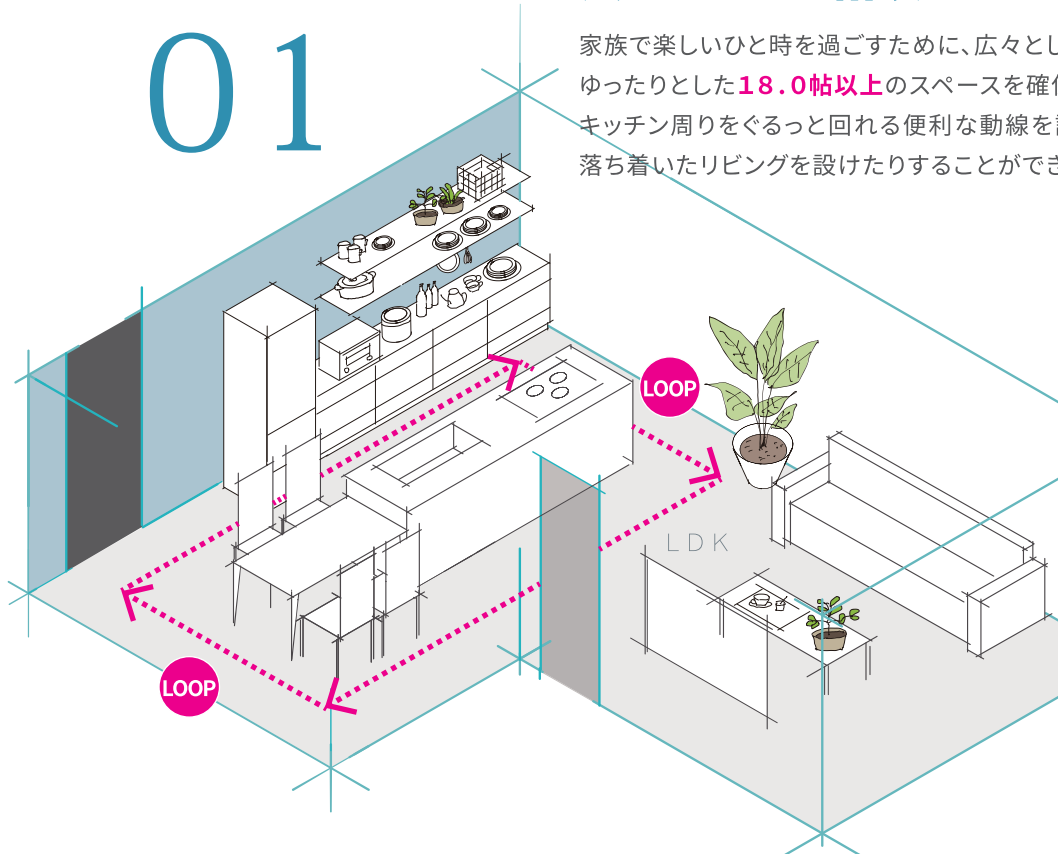
年間500棟のプランニングを行なう住宅専門の建築設計事務所・『遊建築設計社』が傾向と実績からセレクトする、【次世代向け流行プラン】を収録した間取り集

Point

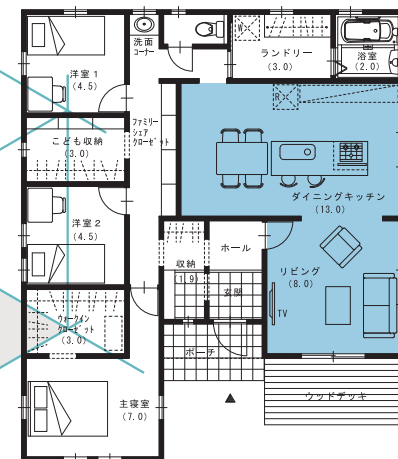
01

## 広々 18.0帖以上のLDK

家族で楽しいひと時を過ごすために、広々としたLDKスペースは魅力的です。ゆったりとした**18.0帖以上**のスペースを確保しています。LDKを広くすることで、キッチン周りをぐるっと回れる便利な動線を設けたり、ダイニングから少し離れた落ち着いたリビングを設けたりすることができ、ゆとりある生活が過ごせます。



PLAN No.09

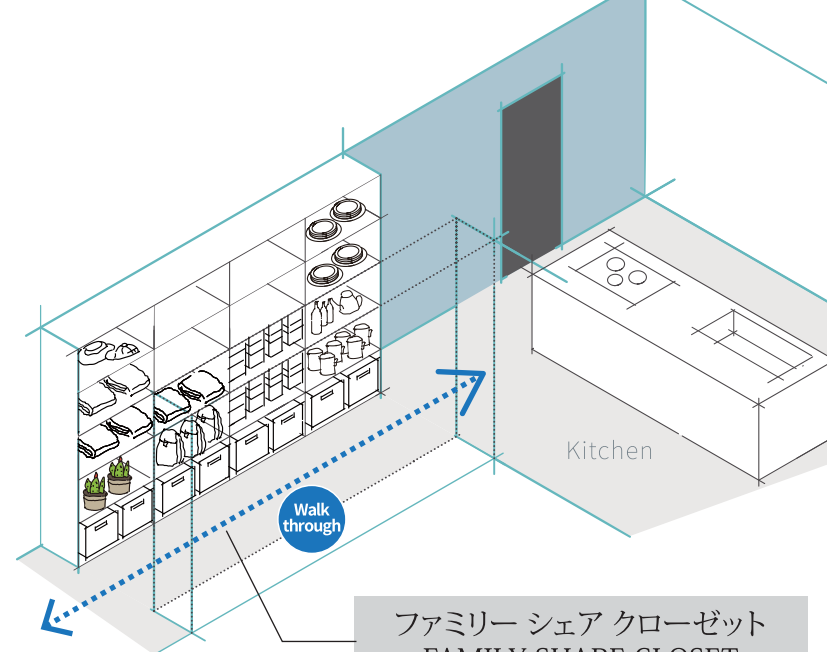


Point

03

## 「適材適所の収納スペース」と「動線計画」

収納力があると、家族みんなが気持ちよく、ゆとりのある生活が送れ、部屋はいつもキレイに保つことができます。屋内・屋外で使うモノをまとめて収納できる『玄関収納庫』、キッチン近くの『パントリー』そして、家族共用の『ファミリーシェアクローゼット』、主寝室の『ウォークインクローゼット』、子ども達が共用で使う『子ども収納』など、動線上にあり、使いやすい位置に収納を設けています。



ファミリー シェア クローゼット  
FAMILY SHARE CLOSET

PLAN No.12



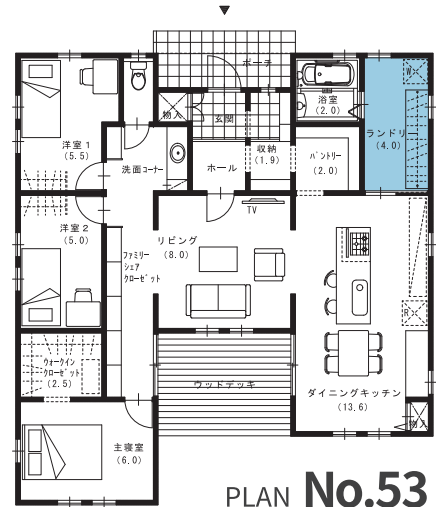
家族みんなが使う(シェアできる)、誰でも使いやすい収納です。毎日行き来する、生活動線上に設けることで、家族誰もがアクセスしやすい『通過型収納』を提案しています。

Point

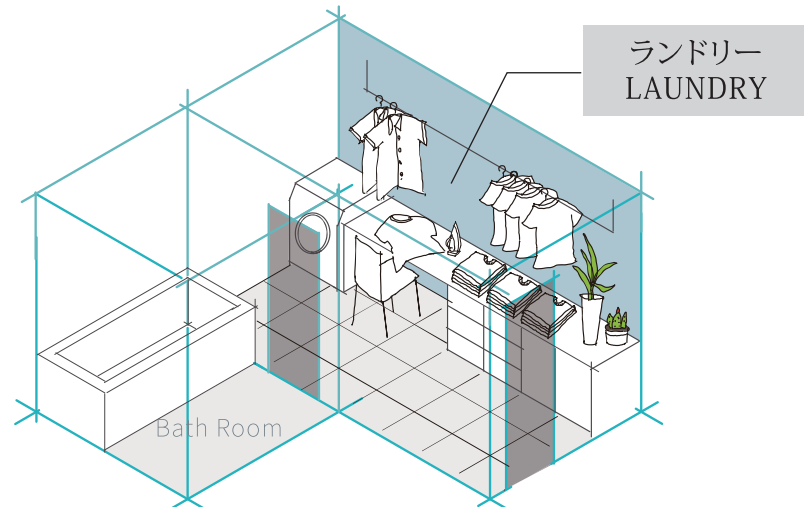
02

## 室内干しも十分できるゆとりのランドリー

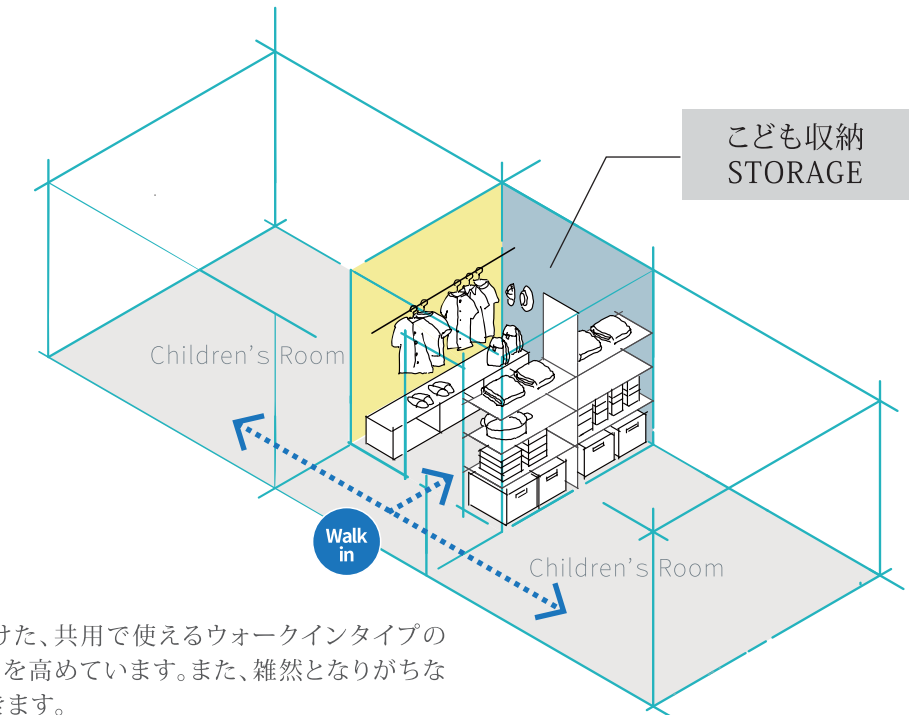
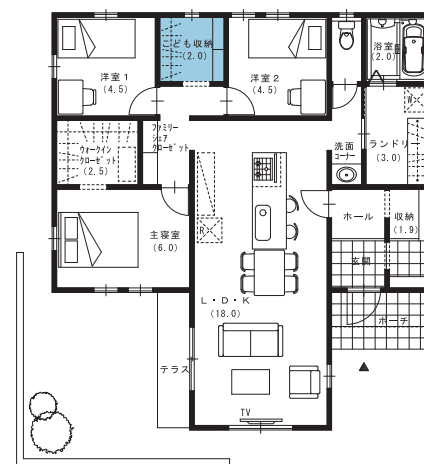
『洗面台』と『ランドリー』を分けた間取りです。ランドリーには、共働き夫婦にうれしい「室内干し」のスペースを確保しています。『洗う』→『干す』→『アイロンがけ』→『たたむ』の作業がこの一部屋で完了できます。機能的で快適な、**3.0帖以上**の広さを確保した憧れのランドリールームです。



PLAN No.53



PLAN No.01



『子ども収納』は、子ども室の近くに設けた、共用で使えるウォークインタイプの収納です。まとめて設けることで収納力を高めています。また、雑然となりがちな部屋をスッキリと綺麗に保つことができます。

# 新・間取り集【ベストセレクション 平屋】 先行予約キャンペーンのご案内

令和5年 10月

貴社ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

この度、新たな間取り集『ベストセレクション平屋』を制作・発売しますので、ご案内致します。

『ベストセレクション平屋』は、**共働き・子育て世代に向けた「家づくり」**にポイントを絞り、「**広いLDK**」・「**快適なランドリー**」・「**使いやすい収納&動線**」を取り入れた、**人気の間取りを収録**しています。

意外とつくるのが難しい平屋の間取りづくりに、住宅専門の建築設計事務所として培ってきたノウハウ及び新提案を詰め込みました。

**2024年の流行を先取りした「平屋の間取り集」です。**

この「ベストセレクション平屋」が、これからの「家づくり」に、大いに役立ちます。

詳しくは同封資料をご覧ください、是非この機会にお申込みください。  
どうぞ宜しくお願い申し上げます。

## 新・間取り集【ベストセレクション 平屋】

# 先行予約キャンペーン 実施中!

### キャンペーン 価格表

※誠に勝手ながら、代金のお支払いは全て前払いとさせていただきます。  
入金確認後に商品を発送させていただきます。  
発送後は返品不可となります。何卒ご了承ください。

期間限定

令和5年

10/31まで

先行予約  
キャンペーン  
特別価格  
(送料込)

先着 10社 限定

¥132,000 (税・送料込)

1 セット・20冊

~~¥165,000~~ (税・送料込)

追加でCADデータ購入をご希望の方は、お問い合わせください。  
(CADデータのための販売は行なっておりません)



※限定期間であっても先着10社を超えた場合は、通常価格となります。

※表紙のデザインは変更となる場合があります。

※1冊単位での販売は行なっておりません。

遊ベーシックデザインの会（住まいの文化座） 運営事務局：遊 建築設計社

〒102-0083 東京都千代田区麹町4-3紅谷ビル8F  
TEL：03-3230-1070 FAX：03-3230-1021

MAIL：web@lbyu-net.com  
URL：https://www.lbyu-net.com/bunkaza/

新・間取り集

ベストセレクション平屋 【先行予約キャンペーン】

申込用紙

以下項目にご記入頂き、FAXにて送信ください  
折り返し、確認のご連絡と手続きの流れをご案内させていただきます。

申込書FAX ⇒ 受付・確認 ⇒ お支払い ⇒ 商品のお届け

\* は必須項目です

\* 貴社名 :

\_\_\_\_\_

部署名 :

\_\_\_\_\_

\* ご担当者氏名 :

\_\_\_\_\_

\* ふりがな :

\_\_\_\_\_

\* 郵便番号 〒 :

\_\_\_\_\_

\* ご住所 :

\_\_\_\_\_

\* 電話番号 :

\_\_\_\_\_

\* FAX 番号 :

\_\_\_\_\_

\* メールアドレス :

\_\_\_\_\_

### お申し込み内容

※誠に勝手ながら、代金のお支払いは全て前払いとさせていただきます。  
入金確認後に商品を送送させていただきます。ご了承ください。発送後は返品不可となります。

<先行予約キャンペーン> ※令和5年10月31日までのお申込み・ご入金された方に限ります。

<間取り集>  
ベスト  
セレクション  
平屋

セット内容

1セット : <冊子> 20冊

¥132,000 (税・送料込)

~~¥165,000 (税・送料込)~~

× \_\_\_\_\_ セット を申し込みます

※令和5年10月下旬のお届け予定です。

限定  
先着 10社

通信欄

\_\_\_\_\_

FAX送信先: 03-3230-1021 (有) 遊 建築設計社