

「遊ベーシックデザインの会」 オリジナル

# 『プランづくりテキストブック』のご案内

- ◆ 『初級者の方』 ・ 『営業の方』 向け！
- ◆ 家づくりを体系的に学び、設計力を身に付ける！

このテキストブックは、セミナーのテキストブックとして制作しております。プランづくりを論理的に行なう『ブロックプラン』の手法に基づいた内容となっています。これから設計を学びたい方へ向けた分かり易いテキストです。



+



## ■ テキスト10シリーズ ～ブロックプランを学ぶ～

ブロックプランとは、間取りづくりの手法を指します。同じ大きさの「ブロック」を上下階で重ね合わせて間取りをつくっていく方法です。この手法は、施主の希望を取り入れながら、無駄がなく合理的な考え方で、間崩れのない間取りができることが特徴です。

今なら、  
『ブロックプランの家』  
冊子プレゼント！

『ブロックプランの家』 家づくりガイドブックを1冊プレゼントします。ブロックプランでつくった家のメリットを分かり易く解説しています。

こんな方にオススメ!!

会社内で研修をしたい.....

- 社内の設計力を強化したい。
- 新人研修を行いたい。 など

スキルアップを図りたいが  
セミナーに行けない.....

- プランニングの基礎をきちんと学びたい。
- プランニングの時間短縮を図りたい。
- ヒアリングの手法を学びたい。 など



遊ベーシックデザインの会(住まいの文化座)  
運営事務局:(有)遊 建築設計社  
〒102-0083 東京都千代田区麹町4-3 紅谷ビル8F

TEL. 03-3230-1070 FAX. 03-3230-1020  
E-mail. web@lbyu-net.com  
URL. <https://www.lbyu-net.com/bunkaza>

# 「遊ベーシックデザインの会」 オリジナル プランづくり テキストブック ～ブロックプランを学ぶ～

※テキストは、すべてA4サイズです。



## 1 【平面計画(空間単位)】編

「主寝室でシングルベッドを2台入れると最低何帖必要か」など各部屋の必要最小帖数を、ポイント解説付きで詳しく掲載しています。  
プランをつくる上で最も重要な「床面積」を確定させる力を付けます。オリジナルヒアリングシート付。



## 2 【ゾーニング計画】編

特に実践で役立つのは「ゾーニング計画」です。ブロックゾーニング(間取りを単純化して考える手法)により部屋と部屋のつながりのパターンを解説しています。ゾーニング確定力を身に付けます。南入り玄関の課題と解答付き。



## 3 【配棟計画】編

「配棟計画」＝「敷地に対する建物・庭・駐車スペースなどの配置の考え方」を解説しています。施主の計画条件を把握し、計画敷地にあった配棟方法を身に付けます。ヒアリングシートを用いて考える実践的な課題と解答付き。



## 4 間崩れをおこさない『プランづくり』<その1>

「間崩れとは何か」から始まる間取りのつくり方を解説しています。間取りをブロックで考えることで安心、安全な建物がつくれます。「ブロックづくり」から「間取りづくり」までの課題と解答付き。



## 5 間崩れをおこさない『プランづくり』<その2>

間崩れを起こさない『プランづくり』その1に引き続き、形状の異なるブロックを解説しています。バリエーションを増やし、多様な間取りづくりを学びます。実践さながらの課題と解答例付き。



## 6 シンプルな間取りからつくる『外観デザイン』

外観デザインの特徴とつくり方を解説しています。屋根の掛け方、外観デザインの整え方などを課題にて学びます。外観スケッチの描き方も順を追って詳しく掲載。



## 7 ブロックプラン手法を学ぶ～プランづくり【基礎編】～

ブロックプランによる設計手法を詳しく解説しています。このプランニング方法が、間崩れをなくし、プラン作成の時間短縮を図ります。ブロックプラン概論とも呼ぶべき1冊です。カラー解説図付き。



## 8 遊プランニングメソッド①『ヒアリング手法』

ヒアリングの重要性とポイントを解説しています。年間500棟のプランニングで培った経験を活かしたヒアリングシートの活用方法を掲載。ヒアリングシート付。フルカラーにて掲載。



## 9 遊プランニングメソッド②『間取り確定』

ヒアリング中にゾーニング(間取り)を確定できる方法を解説しています。効率的な時間の使い方が学べる一冊です。フルカラーにて掲載。



## 10. 遊プランニングメソッド③『施主が納得するプレゼンテーション』

分かりやすく、暮らし方が想像できるようなプレゼンテーションの方法を解説しています。参考プランを用いて「伝え方」を学びます。フルカラーにて掲載。

1セット(10冊組)

1 ~ 10. の各1冊(A4サイズ)

¥66,000(税・送料込)

遊ベーシックデザインの会(住まいの文化座)

運営事務局:(有)遊 建築設計社

〒102-0083 東京都千代田区麹町4-3 紅谷ビル8F

TEL. 03-3230-1070 FAX. 03-3230-1020

E-mail. web@lbyu-net.com

URL. http://www.lbyu-net.com/bunkaza

「遊ベーシックデザインの会」オリジナル  
プランづくり テキストブック

申込用紙

以下項目にご記入頂き、FAXにて送信ください  
折り返し、確認のご連絡と手続きの流れをご案内させていただきます。

申込書FAX ⇒ 受付・確認 ⇒ お支払い ⇒ 発送・商品のお届け

\* は必須項目です

\* 貴社名 :

部署名 :

\* ご担当者氏名 :

\* ふりがな :

\* 郵便番号 〒 :

\* ご住所 :

\* 電話番号 :

\* FAX 番号 :

\* メールアドレス :

お申し込み内容

※誠に勝手ながら、代金のお支払いは全て前払いとさせていただきます。  
入金確認後に商品を発送させていただきます。発送後は返品不可となります。

ブロックプランだから 確実なプランニングができる！

1 セット (10 冊組)  
¥ 66,000-(税・送料込)

× \_\_\_\_\_ セット を申し込みます

※3セット以上のご注文は下記「まとめ割」の対象となります。

	まとめ割:価格表 (税・送料込)
1 セット (10 冊)	¥ 66,000
3 セット (30 冊)	<del>¥ 198,000</del> 10%OFF ¥ 178,200
5 セット (50 冊)	<del>¥ 330,000</del> 15%OFF ¥ 280,500

通信欄

FAX送信先: 03-3230-1021 遊ベーシックデザインの会