

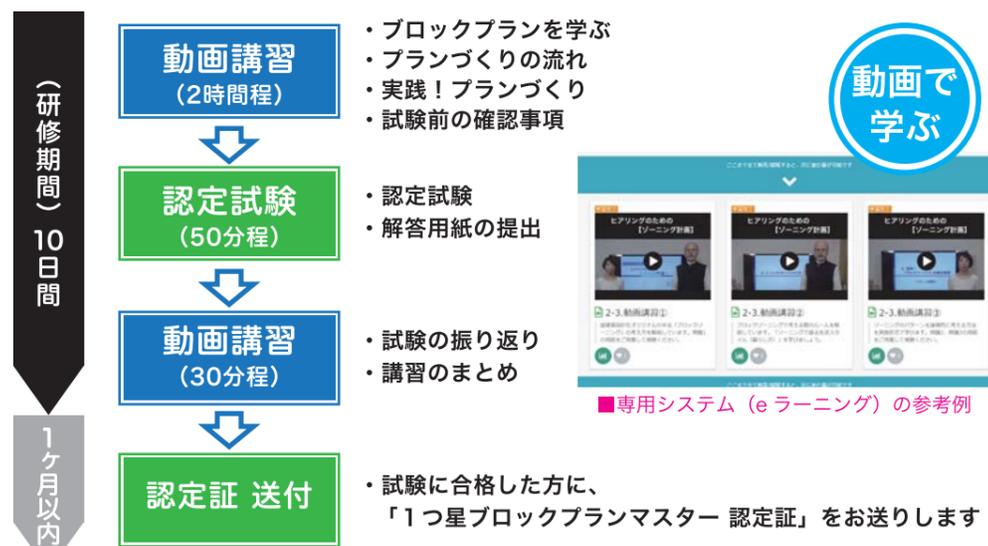
オンライン研修（動画講習＋認定試験）の流れ



受講される方に、じっくりと効率よく学んで頂くために、視聴期間を1週間としています。専用システムにアクセスして、期限内の好きな時間に動画を視聴し、認定試験の解答用紙を提出して頂きます。合格者は、1つ星ブロックプランマスターに認定されます。

※すべて専用システム（eラーニング）にて受講頂きます。ライブ配信はありません。

期間内であれば、何度でも繰り返し視聴が可能です！



ブロックプランマスター認定講習 受講者の声



“ブロックプランマスター認定講習”とは、「ヒアリング～プレゼン」スキルを身に付けた、接客・実務ができる”設計リーダー”を育成・認定する制度です。

1つ星認定者数 **596名**
※2025年12月現在

<p>日々の提案はブロックプランを意識して行っているのが契約まで早い。本日は誠にありがとうございました。</p> <p>設計/スタッフ</p>	<p>説明が分かりやすく講習時間があっという間に過ぎました。落ち着いて受講できました。試験時間が短くもう少し考えながら解答したかった。とても勉強になりました。</p> <p>営業/管理職</p>	<p>ボリュームの把握の仕方が良くわかりました。有難うございました。</p> <p>営業/新人スタッフ</p>	<p>お客様へのアプローチの方法で悩んでいたのが今回のセミナーはとても勉強になりました。</p> <p>営業/スタッフ</p>
---	---	---	---

講師プロフィール



一級建築士 / 遊建築設計社 代表
松浦 喜則

平成4年、遊建築設計社を設立。「住まいの文化座」を主宰し住宅会社の設計や、営業マンに提案ノウハウを伝授。合理的で、簡単なプラン提案の手法は好評。年間500棟のプランニング実績から生まれた、間取り集や企画住宅を開発。



一級建築士
畑本 雅子

遊建築設計社独自の設計手法「ブロックプラン」により、年間500棟の住宅プランニングを行うほか、ハウスメーカーや工務店から依頼された「間取り集の制作」や「商品開発」にも携わる。女性だけで商品開発した「サンダーラテハウス」・「ココテラス」では、女性たちの要望を取り入れて、間取りや外観デザインなど、全体を取りまとめた。

遊ベーシックデザインの会（住まいの文化座）



全国の住宅会社・工務店とともに設立した「デザイン住宅に特化した会」

住宅デザインを通じて、更なる業務の向上を目指し活動中。定期会合・建物見学会による情報交換や、時代に合った生活提案力のある商品企画、社員力の向上を目指すデザイン研修会などを積極的にしている。

運営事務局：遊建築設計社

〒102-0083 東京都千代田区麹町4-3 紅谷ビル8F
電話：03-3230-1070 FAX：03-3230-1021
メール：web@lbyu-net.com

文化座 研修 検索 <https://lbyu-net.com/seminar/>



「新入社員の方」
「プランづくりに携わる方」向け

これからの時代に合った、「安心・安全な家づくり」の基礎
『間取りのつくり方』を身に付ける！

1つ星認定者数 **596名**
※2025年12月現在

新人スキルアップ講座

ブロックプランマスター
【1つ星 認定講習】

4月 開催！ 受講生募集



試験合格者に**認定証**を進呈！

【動画講習】+【認定試験】で
『プランづくりのポイント』を学ぶ！

間崩れのない家づくり＝「遊のブロックプラン」のプランニング手法の基礎を身に付けて、契約率を向上させるための「プランづくりのポイント」を学んで頂きます！
ブロックプランによる家づくりの概念を身に付けた方を『1つ星ブロックプランマスター』に認定します。

今なら
お得な『春のキャンペーン特典』あり！

※試験合格者に、ブロックプランでつくられた「間取り集・3冊」をプレゼント！
3シリーズ・合計 108プランを収録！プランニング業務にお役立てください！

<p>間取り集 Family Kitchen ファミリーキッチン のある家</p> <p>「ファミリーキッチンのある家」 36プラン掲載（A4横開き）</p>	<p>間取り集 Open to Below 吹抜 のある家</p> <p>「吹抜のある家」 36プラン掲載（A4横開き）</p>	<p>間取り集 Plenty of Storage Space 収納充実 の家</p> <p>「収納充実の家」 36プラン掲載（A4横開き）</p>
--	---	---

特典付での
申込み受付は
3/25(水)
まで

1つ星認定講習 内容



“遊のブロックプラン”

『安心・安全の家づくり』の基礎を学ぶ！

間崩れなく、プランづくりを行なうために必要な基礎知識(建物規模、配棟計画、ゾーニングなどの考え方)を身に付けます。

<テキストブック付き>



動画講習

「顧客に納得して頂く家づくり」

学ぶポイント

- ブロックプラン手の特徴とメリット
- 間崩れのない間取りとは?
- ヒアリングに必要な基礎知識
- 契約につながるプランニングの手順

認定試験

動画講習を視聴したあとに、**1つ星★ブロックプランマスター認定試験(筆記試験)を受験。**
専用システムより、解答用紙を提出。

<認定証>

試験に合格した方を
1つ星★ブロックプランマスターに認定。

試験合格のポイント

遊のブロックプランの基礎知識を身に付ける

間崩れの間取りを見分けることができる

01

建物の規模を確認する

ポイント 面積オーバーを防ぐ!

施主に要望を聞きながら、まずは建物の総床面積を把握するために**帖数表(床面積表)**を作成します。予算内に収まるかどうかを検討する上で、建物の規模を把握することは非常に重要です。必ず帖数表を作成して床面積を確認しましょう。

01 帖数表の作成

ブロックプランでは、1階と2階の帖数を必ず合わせます。

1 建物の規模を確認する。(帖数表を作成する)

実務課題①

図1 (プラン例)

実務課題②

図2 (プラン例)

実務課題③

図3 (プラン例)

実務課題④

図4 (プラン例)

実務課題⑤

図5 (プラン例)

実務課題⑥

図6 (プラン例)

実務課題⑦

図7 (プラン例)

実務課題⑧

図8 (プラン例)

実務課題⑨

図9 (プラン例)

実務課題⑩

図10 (プラン例)

実務課題⑪

図11 (プラン例)

実務課題⑫

図12 (プラン例)

実務課題⑬

図13 (プラン例)

実務課題⑭

図14 (プラン例)

実務課題⑮

図15 (プラン例)

実務課題⑯

図16 (プラン例)

実務課題⑰

図17 (プラン例)

実務課題⑱

図18 (プラン例)

実務課題⑲

図19 (プラン例)

実務課題⑳

図20 (プラン例)

実務課題㉑

図21 (プラン例)

実務課題㉒

図22 (プラン例)

実務課題㉓

図23 (プラン例)

実務課題㉔

図24 (プラン例)

実務課題㉕

図25 (プラン例)

実務課題㉖

図26 (プラン例)

実務課題㉗

図27 (プラン例)

実務課題㉘

図28 (プラン例)

実務課題㉙

図29 (プラン例)

実務課題㉚

図30 (プラン例)

実務課題㉛

図31 (プラン例)

実務課題㉜

図32 (プラン例)

実務課題㉝

図33 (プラン例)

実務課題㉞

図34 (プラン例)

実務課題㉟

図35 (プラン例)

実務課題㊱

図36 (プラン例)

実務課題㊲

図37 (プラン例)

実務課題㊳

図38 (プラン例)

実務課題㊴

図39 (プラン例)

実務課題㊵

図40 (プラン例)

実務課題㊶

図41 (プラン例)

実務課題㊷

図42 (プラン例)

実務課題㊸

図43 (プラン例)

実務課題㊹

図44 (プラン例)

実務課題㊺

図45 (プラン例)

実務課題㊻

図46 (プラン例)

実務課題㊼

図47 (プラン例)

実務課題㊽

図48 (プラン例)

実務課題㊾

図49 (プラン例)

実務課題㊿

図50 (プラン例)

03

ゾーニングを確定する

ポイント 生活スタイル(暮らし方)を決める!

配棟がある程度決まったら、弊社オリジナルの『**ブロックゾーニング**』を使って、ゾーニングを確定します。ポイントは、**部屋と部屋のつながり**=『暮らし方』を決めることです。施主が希望する生活スタイル(暮らし方)を想像し、ゾーニングを確定させましょう。

ブロックゾーニングは、同じ大きさのブロックで表すため、面積の大小は表現しません。そのため、ブロック同士の位置関係を整理して考えることができます。

03 ゾーニングを考える

実務課題③

3 ゾーニングを確定する。

実務課題④

実務課題⑤

実務課題⑥

実務課題⑦

実務課題⑧

実務課題⑨

実務課題⑩

実務課題⑪

実務課題⑫

実務課題⑬

実務課題⑭

実務課題⑮

実務課題⑯

実務課題⑰

実務課題⑱

実務課題⑲

実務課題⑳

実務課題㉑

実務課題㉒

実務課題㉓

実務課題㉔

実務課題㉕

実務課題㉖

実務課題㉗

実務課題㉘

実務課題㉙

実務課題㉚

実務課題㉛

実務課題㉜

実務課題㉝

実務課題㉞

実務課題㉟

実務課題㊱

実務課題㊲

実務課題㊳

実務課題㊴

実務課題㊵

実務課題㊶

実務課題㊷

実務課題㊸

実務課題㊹

実務課題㊺

実務課題㊻

実務課題㊼

実務課題㊽

実務課題㊾

実務課題㊿

試験にも出る『プランづくり』3つの手順。これで希望条件に合った間取りをつくります。

初級者の方・営業の方に、おススメです。
プランづくりの手順がわかる! 実務でも役立つと大好評!

02

配棟計画をシミュレーションする

ポイント 計画条件から、敷地の使い方を決める!

建物の規模を把握したら、配棟計画をします。配棟計画とは、**建物の大きさ、庭・駐車スペースの位置、建物へのアプローチ**を考慮しながら、配置を検討していくことです。施主の希望を実現できるか、様々なパターンを想定してみましょう。

敷地の使い方によって、間取りは大きく変わります。配棟は、重要なポイントです。

02 配棟を考える

02 配棟を考える

実務課題②

2 配棟計画をシミュレーションする。

実務課題③

実務課題④

実務課題⑤

実務課題⑥

実務課題⑦

実務課題⑧

実務課題⑨

実務課題⑩

実務課題⑪

実務課題⑫

実務課題⑬

実務課題⑭

実務課題⑮

実務課題⑯

実務課題⑰

実務課題⑱

実務課題⑲

実務課題⑳

実務課題㉑

実務課題㉒

実務課題㉓

実務課題㉔

実務課題㉕

実務課題㉖

実務課題㉗

実務課題㉘

実務課題㉙

実務課題㉚

実務課題㉛

実務課題㉜

実務課題㉝

実務課題㉞

実務課題㉟

実務課題㊱

実務課題㊲

実務課題㊳

実務課題㊴

実務課題㊵

実務課題㊶

実務課題㊷

実務課題㊸

実務課題㊹

実務課題㊺

実務課題㊻

実務課題㊼

実務課題㊽

実務課題㊾

実務課題㊿



参加申込書

1つ星 ブロックプランマスター 認定講習

オンライン研修(動画講習+認定試験) 開催!

開催日

4/1 スタート

4/21 スタート

<視聴期間>
10日間

“遊のブロックプラン”『安心・安全の家づくり』の基礎を学ぶ!

間崩れのないプランニング手法:『ブロックプラン手法』の考え方を紹介します。
手順に沿って進めることで、論理的な考え方を身に付けます。

STEP
1

建物の大きさを捉える

帖数・モジュールの基本的な考え方、建物床面積の確定の仕方を学びます。間崩れのないよう、面積調整を行います。

STEP
2

配棟(敷地の使い方)を考える

敷地に対して、建物・庭・駐車スペースの取り方を考えます。外観デザインを想定した配棟の仕方とは・・・。

STEP
3

ゾーニングを考える

弊社独自の考え方:『ブロックゾーニング』で考えます。施主の希望にあったゾーニングがすぐに思い浮かびます。

試験合格者を『1つ星ブロックプランマスター』に認定

春のキャンペーン
合格者
【特典】

※試験合格者には「間取り集・3冊」をプレゼント!



特典付での申込み受付は
3/25(水)
まで

受講料

27,500 円/人(税込)

優待価格

「遊ベーシックデザインの会」会員は、
会員特別価格で受講できます。



オリジナルテキストブック付

専用ホームページはこちらから
<https://lbyu-net.com/seminar/>

文化座 研修 検索

※受講料は全額前払いとなります。欠席された場合のご返金はできかねます。あらかじめご了承ください。

受講のお申込みは、下記内容をご記入頂きFAX送信ください。

参加ご希望日

お選びください

2026年

4/1(水)~4/10(金) 開催

(視聴期間:10日間)

2026年

4/21(火)~4/30(木) 開催

(視聴期間:10日間)

*は必須項目です

* 貴社名	
* ご住所	
* TEL	
* FAX	
* MAIL	
* 参加者1	(役職) _____ 氏名 : _____ メールアドレス : _____
参加者2	(役職) _____ 氏名 : _____ メールアドレス : _____
参加者3	(役職) _____ 氏名 : _____ メールアドレス : _____

通信欄

※請求担当者が別の場合は
こちらに記入してください

FAX送信先:03-3230-1021

遊ベーシックデザインの会 (住まいの文化座) TEL.03-3230-1070
運営事務局: 遊 建築設計社 〒102-0083 東京都千代田区麴町4-3 紅谷ビル8F