

Design Code-9836

CONCEPT HOUSE PLAN

30 PLANS

CONCEPT HOUSE PLAN
総2階の憧れの家

総2階の憧れの家

ニーズとデザインを満たす住まい

サンプル版

- ・現物プラン集は、B4サイズです。（サンプル版よりも大きくなります）
- ・紙質、色合い等に多少の違いがあります。

“『総2階の憧れの家』に住む”

あんな家に住みたい。こんな暮らしが出来たら良いな。

新しい住まいを想像すると、
“希望とワクワク”で満ち溢れます。

憧れの「カッコいいデザイン」や「理想のスペース」、
「家族を守る安心の構造」まで。

家づくりの理想をすべて叶える総2階の家をカタチに。

Sample

シンボリックなフォルムが際立つ
モダンデザイン

直線で構成されたスタイリッシュな外観。
モノトーンを基調とした外壁によって洗練
された佇まいを演出します。

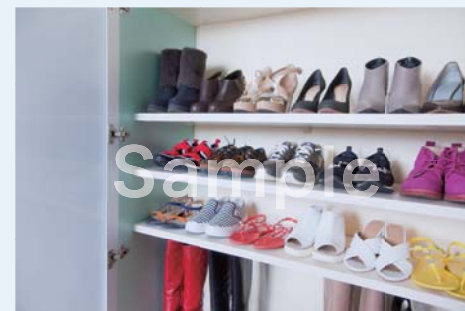
Facade Design

暮らしのイメージ 例)3LDK の暮らし



「洗う」から「収納」まで完結！
『ランドリー＆収納』

洗う～干す～畳んで仕舞うまでの洗濯家
事ができるランドリー。スムーズな作業が
叶う充実の空間です。



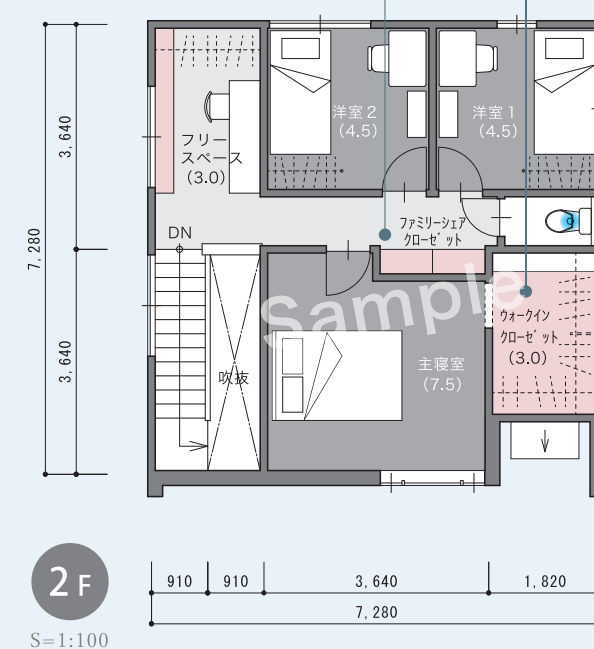
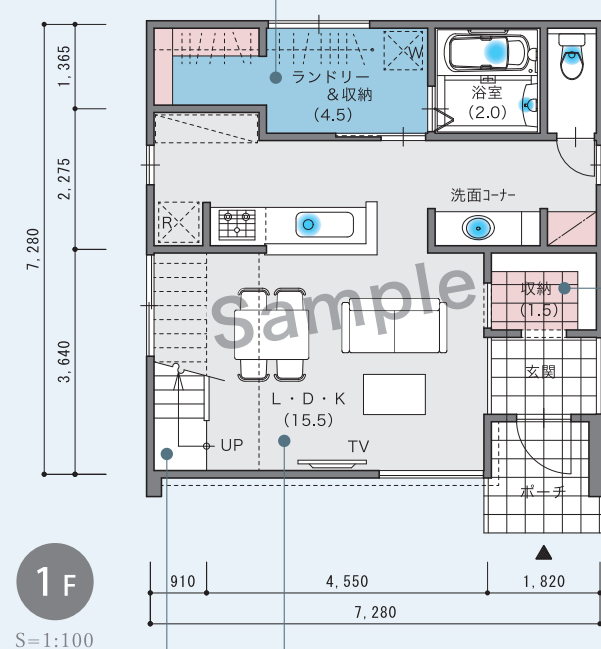
靴もコートも仕舞える
『玄関収納庫』

靴はもちろん、コートなどのアウターも仕
舞える玄関収納庫。ベビーカーや段ボール
の一時ストックなど、濡らしたくないモノの
収納にも活用できます。



快適な暮らしを支える
2階の『収納』

寝室はウォークインやオープンタイプのク
ローゼット、共用部は家族が使えるファミ
リーシェアクローゼットを設置。適材適所
に設けた収納が快適な暮らしを支えます。



■ 延べ面積 : 99.36㎡ (30.05坪)
□ 1 F : 51.34㎡ (15.53坪)
□ 2 F : 48.02㎡ (14.52坪)

空間のアクセント
『スケルトン階段』

柔らかな光を届けるスケルトン階段。開
放的なデザインが、広がりのあるリビング
空間を演出します。

居心地の良さと広がりを感じる
『L・D・K』

どこにいても家族の気配を感じられる、
仕切りのないLDK。視線を遮ることなく
空間が広がり、心地よく過ごせます。



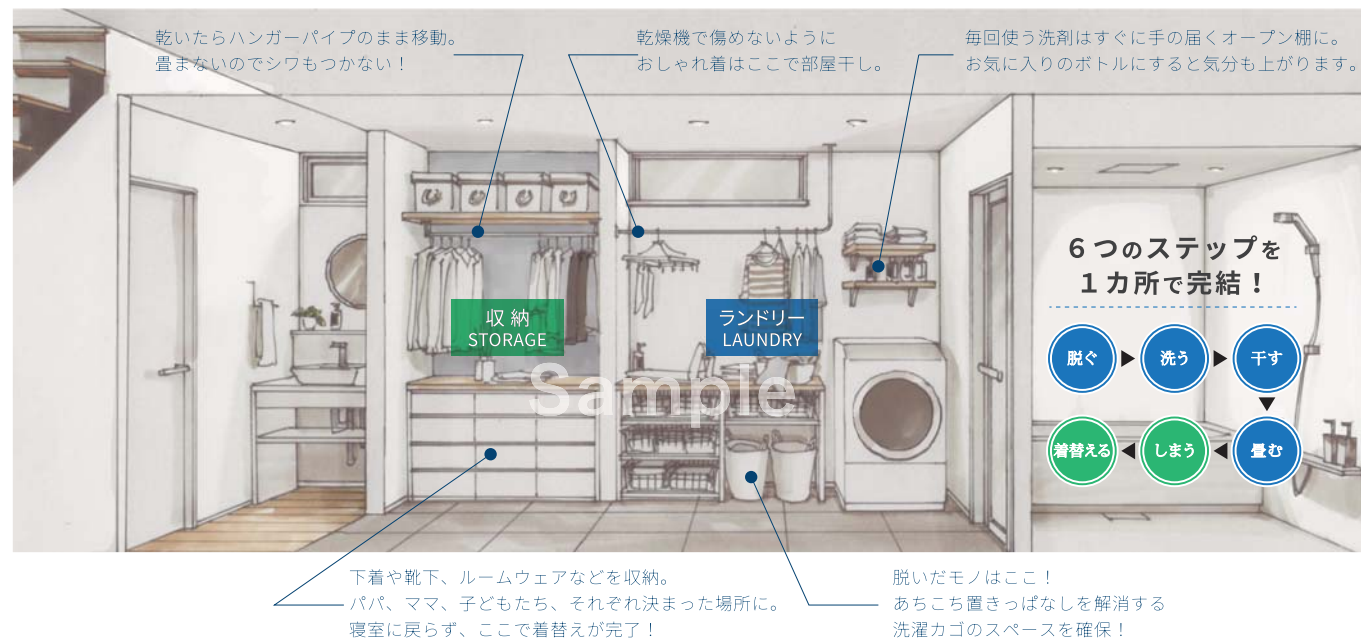
ニーズとデザインを満たす“憧れを叶える住まい” ≪ 3つのポイント ≫

憧れ
Point

「洗う」から「収納」まで完結！ 『お手本ランドリー（ランドリー＆収納）』

01

憧れのスペースとして、今重要な提案の1つがランドリースペースです。
今回のランドリーでは、「脱ぐ」・「洗う」・「干す」・「畳む」・「しまう」・「着替える」までの
6ステップを1カ所で完結できる“ランドリー＆収納”の提案を全プランに採用しています。



憧れ
Point

17帖から最大21帖！ ※スケルトン階段を含む帖数 居心地の良さと広がりを感じるLDK

02

家族と一緒に時間を過ごす“広々としたLDK”は、いつの時代も人気の提案です。
今回は最低17帖以上の空間に憧れの「**スケルトン階段と吹抜**」を計画しました。
これにより、**面積以上の広がりを感じるLDK**を実現しています。

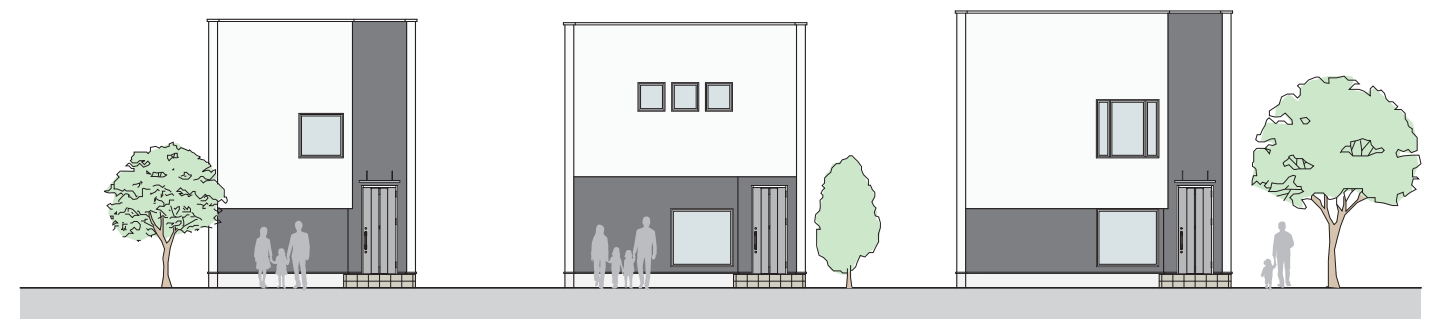


憧れ
Point

コンパクトな敷地にも提案できる『総2階の家』 コストを抑え、構造も安定、モダンデザインの家

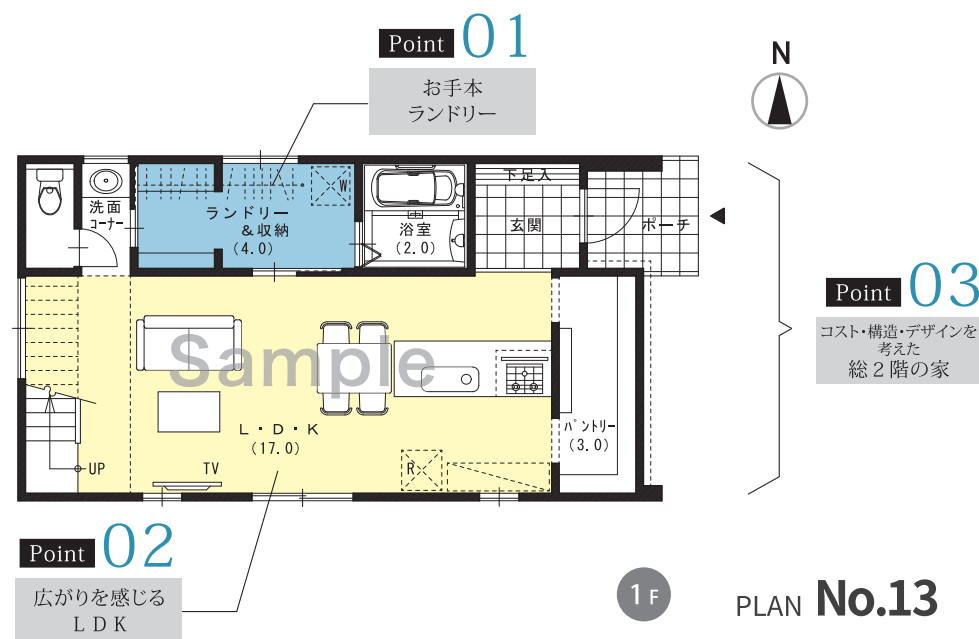
03

コンパクトな計画地にも提案できるよう、総2階の建物として計画しました。
これによりコストを抑えながら、お客様に提案できるプランとなっています。
さらに“**遊のブロックプラン**”を採用することで、建物の安定性を高めています。



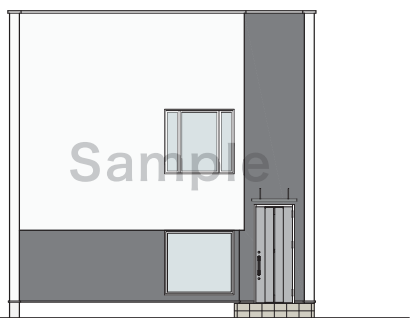
参考
プラン

Sample plan

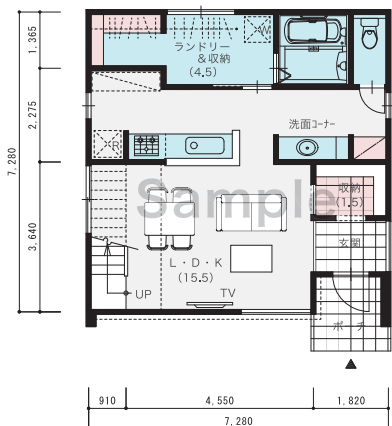


No.05 CSO-S099-3

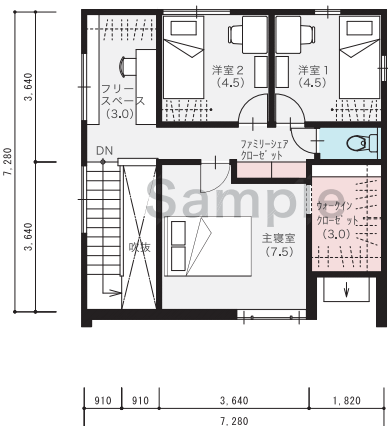
■ 延べ面積 99.36㎡ (30.05坪) □ 1 F 51.34㎡ (15.53坪) □ 2 F 48.02㎡ (14.52坪)



立面



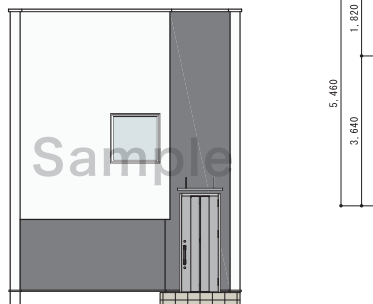
1 F



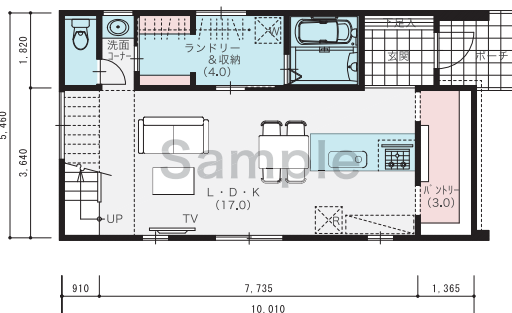
2 F

No.13 CSO-EW102-1

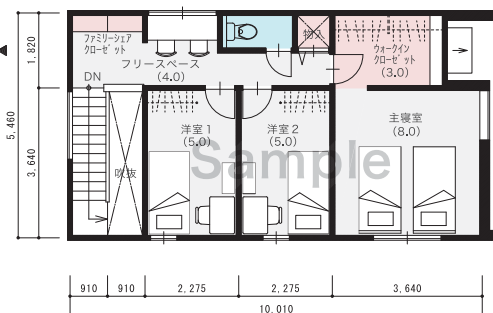
■ 延べ面積 102.67㎡ (31.05坪) □ 1 F 52.99㎡ (16.02坪) □ 2 F 49.68㎡ (15.02坪)



立面



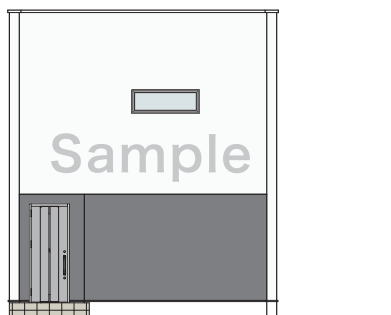
1 F



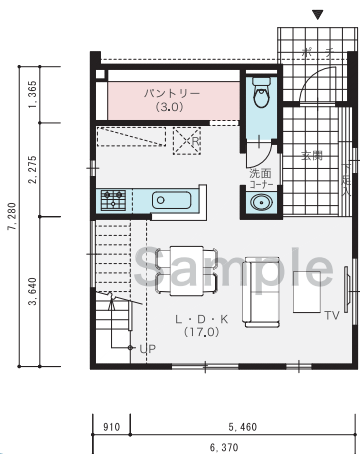
2 F

No.21 CSO-N089-1

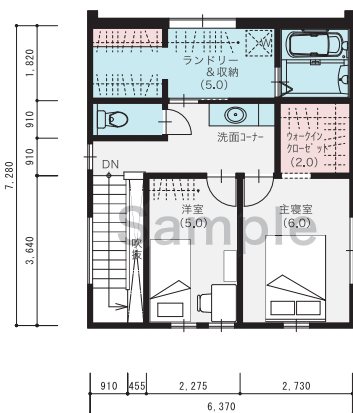
■ 延べ面積 89.42㎡ (27.04坪) □ 1 F 44.71㎡ (13.52坪) □ 2 F 44.71㎡ (13.52坪)



立面



1 F



2 F

プラン一覧表

Plan Matrix

※間口は、道路に面する建物の長さ（玄関が面する建物の長さ）を示しています。1.0P（ピッチ）＝910mmです。

プラン No.	プラン記号	延べ面積	坪 数	間 口	ベッドルーム		階 段	キッチン		浴室		ラドリー	収納の提案					掲載 ページ
					2LDK	3LDK		対 面	ファミー	1 階	2 階		土間収納	ラドリー収納	パントリー	ファミークローゼット	クークロゼット	
南入り 【10プラン】	01	CS0-S089-1	89.42㎡	27.04坪	7.0P (6,370mm)	●		●	●		●	●	●	●		●	●	05
	02	CS0-S089-2	89.42㎡	27.04坪	8.0P (7,280mm)	●			●		●	●	●	●		●	●	05
	03	CS0-S099-1	99.36㎡	30.05坪	7.0P (6,370mm)		●		●	●		●		●		●	●	06
	04	CS0-S099-2	99.36㎡	30.05坪	7.0P (6,370mm)		●		●			●	●	●		●	●	06
	05	CS0-S099-3	99.36㎡	30.05坪	8.0P (7,280mm)		●	●		●		●	●	●		●	●	07
	06	CS0-S099-4	99.36㎡	30.05坪	8.0P (7,280mm)		●		●	●				●		●	●	07
	07	CS0-S101-1	101.85㎡	30.80坪	8.0P (7,280mm)		●	●	●		●	●		●		●	●	07
	08	CS0-S099-5	99.36㎡	30.05坪	9.0P (8,190mm)		●	●	●		●		●	●		●	●	08
	09	CS0-S101-2	101.02㎡	30.55坪	9.0P (8,190mm)		●	●	●		●		●	●		●	●	08
	10	CS0-S101-3	101.02㎡	30.55坪	9.0P (8,190mm)		●	●		●		●		●		●	●	08

プラン No.	プラン記号	延べ面積	坪 数	間 口	ベッドルーム		階 段	キッチン		浴室		ラドリー	収納の提案					掲載 ページ
					2LDK	3LDK		対 面	ファミー	1 階	2 階		土間収納	ラドリー収納	パントリー	ファミークローゼット	クークロゼット	
東西入り 【10プラン】	11	CS0-EW086-1	86.12㎡	26.05坪	6.0P (5,460mm)	●			●		●	●	●	●		●	●	09
	12	CS0-EW094-1	94.39㎡	28.55坪	7.0P (6,370mm)	●			●		●	●	●	●		●	●	09
	13	CS0-EW102-1	102.67㎡	31.05坪	6.0P (5,460mm)		●		●	●		●		●	●	●	●	10
	14	CS0-EW105-1	105.98㎡	32.05坪	6.0P (5,460mm)		●		●	●		●	●	●	●	●	●	10
	15	CS0-EW093-1	93.56㎡	28.30坪	7.0P (6,370mm)		●		●	●		●	●	●		●	●	11
	16	CS0-EW099-1	99.36㎡	30.05坪	7.0P (6,370mm)		●		●	●		●	●	●		●	●	11
	17	CS0-EW101-1	101.02㎡	30.55坪	7.0P (6,370mm)		●	●	●	●		●		●	●	●	●	11
	18	CS0-EW106-1	106.81㎡	32.31坪	8.0P (7,280mm)		●		●			●	●	●		●	●	12
	19	CS0-EW107-1	107.64㎡	32.56坪	8.0P (7,280mm)		●		●	●		●	●	●		●	●	12
	20	CS0-EW107-2	107.64㎡	32.56坪	8.0P (7,280mm)		●	●	●	●		●		●		●	●	12

プラン No.	プラン記号	延べ面積	坪 数	間 口	ベッドルーム		階 段	キッチン		浴室		ラドリー	収納の提案					掲載 ページ
					2LDK	3LDK		対 面	ファミー	1 階	2 階		土間収納	ラドリー収納	パントリー	ファミークローゼット	クークロゼット	
北入り 【10プラン】	21	CS0-N089-1	89.42㎡	27.04坪	7.0P (6,370mm)	●		●	●		●	●	●	●		●	●	13
	22	CS0-N086-1	86.94㎡	26.29坪	8.0P (7,280mm)	●		●	●		●	●	●	●		●	●	13
	23	CS0-N099-1	99.36㎡	30.05坪	7.0P (6,370mm)		●		●	●		●		●		●	●	14
	24	CS0-N105-1	105.16㎡	31.81坪	7.0P (6,370mm)		●	●	●	●		●		●	●	●	●	14
	25	CS0-N099-2	99.36㎡	30.05坪	8.0P (7,280mm)		●		●	●		●	●	●		●	●	15
	26	CS0-N100-1	100.19㎡	30.30坪	8.0P (7,280mm)		●		●			●	●	●		●	●	15
	27	CS0-N105-2	105.99㎡	32.06坪	8.5P (7,735mm)		●	●	●	●		●		●		●	●	15
	28	CS0-N097-1	97.71㎡	29.55坪	9.0P (8,190mm)		●	●	●	●		●		●		●	●	16
	29	CS0-N100-2	100.19㎡	30.30坪	9.0P (8,190mm)		●	●	●	●		●	●	●		●	●	16
	30	CS0-N101-1	101.02㎡	30.55坪	9.0P (8,190mm)		●	●	●	●		●		●		●	●	16

プランについて

About this collection of plans

プラン記号

CSO-EW100-1

「総2階の憧れの家」シリーズを表す記号
S=南入り/EW=東西入り/N=北入り
面積が同じ場合の枝番号
延べ面積 (㎡)
玄関の位置

掲載されているプランは、以下の基準で制作されております。

- 南(S)入り、東西(EW)入り、北(N)入りの3タイプ、合計30プランです。
- 寸法は、尺(910mm)モジュールです。
- 床面積は、法床面積で表示しております。
- 2階建て・1階にLDKのあるプランです。
- 階段の段数は、14段です。
- 全プラン東西反転が可能です。
- 家相・風水はプランに反映しておりません。
- 150%拡大コピーで縮尺1/100となります。
- 採光や高さ制限等の法的検討は敷地の持つ特徴によって異なるため行っておりません。
- 構造の安定化・コストダウン化(材積を減らす)を図るために「遊のブロックプラン®」で計画されたプランです。
- 床梁(床根太)の最大スパンを3,640mmで計画されたプランです。
- 性能表示の耐震等級などは別途検討を要します。