

これからの新しい間取りを提案する プラン集

『ベストセレクション2021』 ついに完成しました!!

好評発売中!



人気の『10のポイント』を
ぎゅっと詰め込んだ
大満足の間取り。

Point

09

『暮らしラク』な
動線

シームレスな動線計画!

LDK・水廻り・収納などをつなぐ回遊性のある動線計画が、これからの生活に欠かせない魅力的なポイントです。シームレスな(継ぎ目のない)動線が、部屋と部屋をつなげ、暮らしをより快適に、更に楽しくさせます。

Point

10

ワーク
スペース

家族誰でも使えるワークスペース!

テレワークにはもちろん、洗濯物を畳んだり、ちょっとした調べものをしたりなど暮らしを豊かにするスペースとして多目的に使うことができます。家族みんなが使い易いように設ける場所にも工夫を凝らしています。

Point

03

パントリー
(部屋タイプ)

主婦の味方、パントリー!

キッチンに併設したパントリーは、瓶詰に缶詰、調味料、食器や洗剤、更にはティッシュペーパーなどの日用雑貨まで収納できます。今や、無くてはならない住まいの収納庫です。収録プランの全てが部屋タイプ(ウォークインタイプ)を採用しています。

Point

08

独立した洗面と
ランドリー

快適で使いやすい水廻り!

独立した洗面コーナーは、お風呂に入っている人を気にせずに、誰もが好きな時に、気兼ねなく使うことができます。家族以外(来客)が使えるのも魅力です。また、ランドリーには、共働き夫婦にうれしい「室内干し」のスペースを確保しています。

Point

05

ウォークイン
クローゼット

プライベートなモノをたっぷり収納!

部屋タイプのクローゼットは、衣類だけでなく、かさばる家具などをたっぷり収納できます。一カ所にまとめてしまえるのが魅力です。部屋にモノがあふれず、快適に過ごせます。



◆ファミリーキッチン



◆対面キッチン

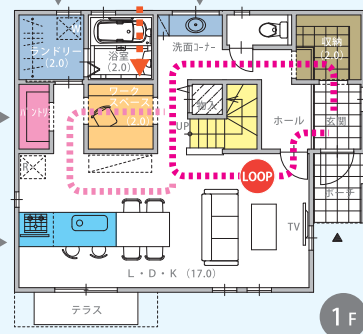
Point

02

対面・ファミリー
キッチン

家事の間も家族と一緒に!

料理をしながら、ダイニングやリビングにいる家族の様子も伺えます。向かい合いながら、いつでも楽しい会話が可能になります。



1F

Point

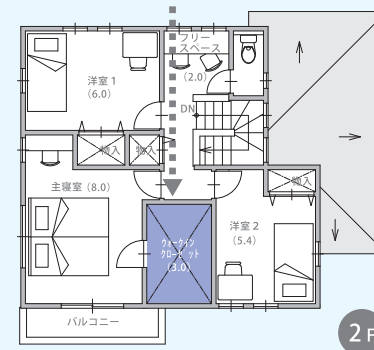
04

玄関収納庫

屋内・屋外で使うモノをまとめて収納!

玄関脇の収納庫には、靴や傘だけでなく、趣味で使うゴルフバッグやスノーボード、庭のお手入れ道具やお出掛け用の上着など様々なものが収納できます。

参考プラン
No.10 (BS-S112-8)



2F

Point

01

リビング
階段

家族が触れ合う機会を多く!

リビングを通して2階に上がる階段は、家族が顔を合わせる機会を増やし、自然とコミュニケーションが生まれます。

Point

06

収納率
10%以上

収納スペースが多いと便利!

収納力があると、家族みんなが気持ちよく、ゆとりのある生活がおくれ、部屋はいつもキレイに保つことができます。収納率10%以上の間取りを収録しています。

Point

07

ブロック
プラン

構造が安定。間崩れのない家!

ブロックプランで考えると、1階と2階と同じブロック(箱)が重なり合うので、間崩れがおきず構造が安定します。シンプルなフレームがたくましい構造をつくります。

■ 冊子について

サイズ B 4 横開き

ページ数 24ページ (全ページカラー)
(3LDK、4LDKタイプ共)

プラン数 合計 **120** プラン

3 LDK (和室なし)

: 60 プラン【ワークスペース付 : 31プラン】

4 LDK (和室又はワークルーム付) : 60 プラン【ワークルーム付 : 30プラン】

※収録間取りの傾向は、サンプル版の「プラン一覧表」でご確認ください。

※ 表紙のデザインは変更となる場合があります。
※『3LDKタイプ』と『4LDKタイプ』は、別冊子となります。
※『3LDKタイプ』と『4LDKタイプ』のセット販売となります。

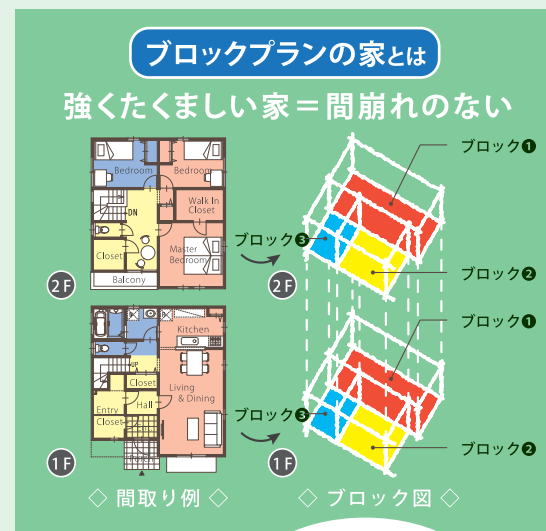


+

■ 収録プランについて

構造的にも整理されたシンプルな間取り(間崩れのない間取り)を収録!

- 寸法は、尺 (910mm) モジュールです。
- 床面積は、法床面積で表示しております。
- 2階建て・1階にLDKのあるプランです。
- 階段の段数は、14段です。
- 全プラン東西反転が可能です。
- 家相・風水はプランに反映しておりません。
- 採光や高さ制限等の法的検討は敷地の持つ特徴によって異なるため行っておりません。
- 構造の安定化・コストダウン化 (材積を減らす) を図るためにブロックプランで計画されたプランです。
- 床梁 (床根太) の最大スパンを3,640mmで計画されたプランです。
- 性能表示の耐震等級などは別途検討を要します。
- 2階設備機器の排水 (PSなど) は別途検討を要します。



■ 価 格 (送料込)

※誠に勝手ながら、代金のお支払いは全て前払いとさせていただきます。
入金確認後に商品を発送させていただきます。ご了承ください。
発送後は返品不可となります。

1セット・40 冊

3LDKタイプ・20 冊
+
4LDKタイプ・20 冊

¥150,000 - + (税)

※『3LDKタイプ』と『4LDKタイプ』のセット販売のみとなります。別々での販売は行っておりません。
あらかじめご了承ください。

ブロックで考えると1階と2階の壁(柱)が同じ位置で重なるので安心。合理的です。



サンプル版

ホームページから、
全シリーズのサンプル版が
ご覧いただけます。

U R L

<http://lbyu-net.com/plan/>

間取り集は文化座

検 索



遊ベーシックデザインの会
住まいの文化座

運営事務局 : 遊 建築設計社

MAIL : web@lbyu-net.com
TEL : 03-3230-1070
FAX : 03-3230-1021
URL :
www.lbyu-net.com/bunkaza/

LINE公式アカウント
はじめました!!



ID検索

@336yxnvb

