

“GX志向型” に対応！ エネルギーも 住宅の規模も 無駄なく計画する『コンパクトな平屋』

「性能」も「暮らし方」も、時代に合わせ、
 様々な土地 & 多様なお客様へ提案できる **36**プラン

……イマドキの間取り……

Point **01**

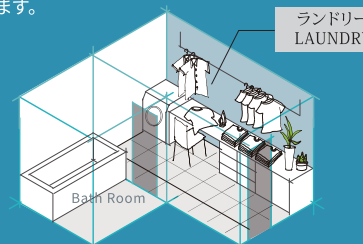
建築費高騰時代の
 新しい住宅スケール
 『19坪の平屋の家』

19坪で3LDKの提案も可能に！世帯人数
 や年齢、多様なライフステージのお客様が
 納得する、バリエーション豊かな「19坪の
 平屋プラン」を収録しています。

Point **02**

ランドリールームを設けた
 『水廻り計画』

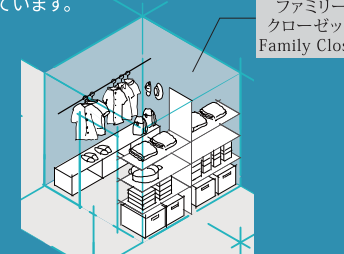
全プランが、『洗面台』と『ランドリー』を分け
 た間取りです。ランドリーには、共働き夫婦
 にうれしい「室内干し」のスペースを確保し
 ています。『洗う』→『干す』→『アイロンがけ』
 →『たたむ』の作業がこの一部屋で完結でき
 ます。



Point **03**

暮らしを豊かにする
 『収納計画』

屋内・屋外で使うモノをまとめて収納できる
 『土間収納』、キッチン近くの『パントリー』そ
 して、家族共用の『ファミリークローゼット』、
 主寝室の『ウォークインクローゼット』など、
 動線上にあり、使いやすい位置に収納を設
 けています。



※1つの間取りに全て収納を設けているわけでは
 ありません。詳しくは、「プラン一覧表」でご確認
 ください。

Site 土地に合わせて選べる
 「9パターンの間口」

一般的な計画地を想定した「建物間口9パターン」を収録。「南入り」及び、「北入り」は
 [7m台・8m台・9m台]、「東西入り」は[6m台・7m台・8m台]で計画しています。

	間口 8.0P (7,280mm)	間口 9.0P (8,190mm)	間口 10.0P (9,100mm)
南入り			
東西入り			
北入り			

Plan 面積を変えず、暮らしに対応
 「4プランのバリエーション」

「19坪の平屋の家に住みかえる！」
 今の2階建ての家では「広すぎる」と感じている【2人暮らし】の方、
 また、今のアパート暮らしでは「狭すぎる」と考えている【3人暮らし】・
 【4人暮らし】の方などに向けた、1LDKから3LDKまで提
 案できる19坪の平屋の間取りです。設計事務所が考える、今の時
 代にマッチした『性能』と、イマドキの『間取り』をもつ住宅です。



1LDK
 [1プラン]

1LDK+αの生活を提案します。土間収納、パン
 トリー、ウォークインクローゼットなどの「たっぷり
 収納」や、室内干しなど「充実の水廻り」を取り
 入れ、暮らしの質を高める『憧れの住まい』です。
 多目的スペースを取り入れた事例もあり。



2LDK
 [2プラン]

2LDK+αの暮らしは、衣食住に“楽しむ”をプ
 ラスする、住まいに欲しかったスペースを実現する
 プランを提案します。「収納の提案」を充実させた
 間取りや、LDKと繋がる居室で「空間の広がり」
 を生み出す間取りなど、バラエティ豊かです。



3LDK
 [1プラン]

効率よく計画することで、LDKを16帖前後確
 保しながら、3LDKのコンパクトな暮らしを実現し
 ます。コスト面の無駄もできる限り抑えた計画で
 す。家族時間と自分時間を大切にしたいメリハリ
 のあるプラン事例です。



『間取り』…4プラン

『間口』…9パターン