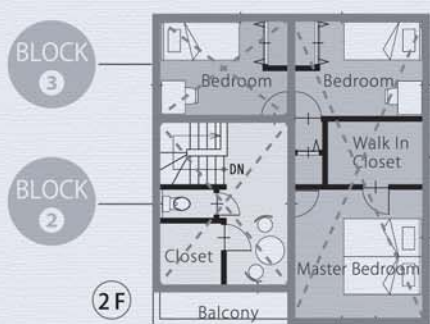




お客様に納得してもらおう  
接客・設計の手順・ポイントを身に付ける！

安心・安全の家づくり制度

# ブロックプランマスター



BLOCK 1

BLOCK 2

BLOCK 3

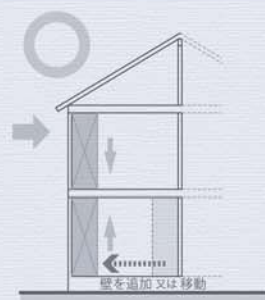
BLOCK 2

2F

この間取りは  
3つのブロックで  
構成されて  
います。

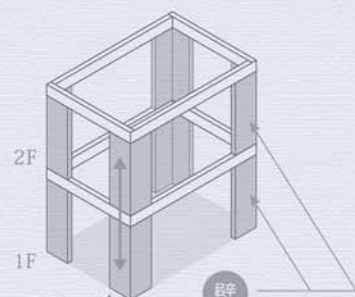
これが  
『ブロックプラン』

1階と2階のブロック（箱）を、同じ位置・同じ大きさに重ね合わせることで、上下階の壁や柱の位置が一致します。間崩れのないシンプルな構造フレームによって、荷重を素直に地盤へと伝えることができます。



壁を設けると安定する

ブロックで考えると1階と2階の壁（柱）が同じ位置で重なるので安心。



上下階の耐力壁を合わせる！

壁  
耐力壁

◇ ブロック図 ◇



スタートから3カ月で 認定者 150名 突破！

<1st STEP> ブロックプランマスター

1つ星 認定講習 開催！

東京：9/18(火)

大阪：9/21(金)

第3回

このような方に **おススメ!**

## 🏠 プランニングの打合せ回数を減らしたい! 安心できる間取りづくり手法を学びたい!

ブロックプランマスター講習は、「施主打合せを行なっても、なかなか間取りが決まらない、手戻りが多い」、「接客・設計(ヒアリング～プランニングまで)を学びたい」と感じている方におススメの『家づくり認定講習』です。これから家づくりを始める方、必見です。

## 1つ星認定講習 内容

### 🏠 講習(3時間)+試験(1時間)で、 『安心・安全の家づくり』の基礎を学ぶ!

間崩れなく、プランづくりを行なうために必要な基礎知識(建物規模、配棟計画、ゾーニングなどの考え方)を身に付けます。



講師

(有)遊 建築設計社 代表取締役 一級建築士  
松浦 喜則 (Yoshinori Matsuura)

試験に合格した方を  
1つ星★ブロックプランマスターに認定。

講習  
(3時間)

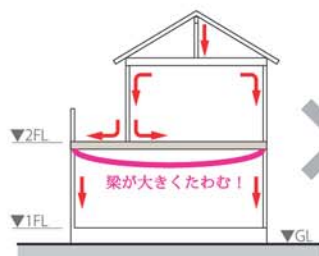
### “遊のブロックプラン”の基礎を学ぶ。

学ぶ  
ポイント

- 間崩れのない間取りとは?
- ブロックプラン手法の特徴とメリット
- 契約につながるプランニングの手順
- ヒアリングに必要な基礎知識

#### 間崩れの例

屋根や2階部分の荷重が、直下に壁がないことで、一点に集中します。大きな梁が必要となります。

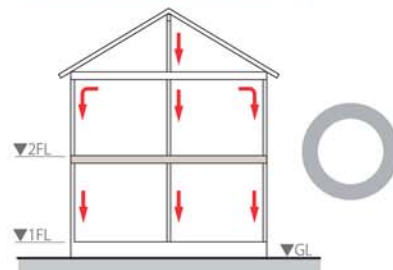


断面

1階に壁(柱)がないために  
「力」が梁に集中!

#### ブロックプランの例

1階と2階の壁のラインをそろえることで、荷重が分散され構造的にも安心です。



断面

上下階の壁(柱)を合わせることで  
「力」が素直に地盤へ伝わる!

試験  
(1時間)

講習後に、  
1つ星★ブロックプランマスター認定試験(筆記試験)。

## 3つのステップ

### 『1つ星』は、次のステップへの第一歩です！

ブロックプランマスター講習には、『1つ星』・『2つ星』・『3つ星』の3つのステップがあります。



※『2つ星』以上は、「遊ベーシックデザインの会」会員限定の講習となっています。

## 受講者の声

### これまでに150名以上が、『1つ星ブロックプランマスター』認定試験に合格！

ブロックプランマスター認定講習は、今年5月にスタートしました。約3カ月で、150名以上が、『1つ星ブロックプランマスター』に認定されています。

『日頃の業務に活かしています』との嬉しい言葉も頂いております。



受講風景

#### 受講者の声

- ・今日は有難うございました。とても参考になりわかりやすい内容でした。
- ・説明がわかりやすく講習時間があっという間に過ぎました。雰囲気は不安でしたが落ち着いて受講できました。試験時間が短くもう少し考えながら解答したかった。とても勉強になりました。
- ・ボリュームの把握の仕方が良くわかりました。本日は有難うございました。
- ・お客様へのアプローチの方法で悩んでいたのが今回のセミナーはとても勉強になった。是非、「設計リーダー」になれるよう努力していきたい。
- ・日々の提案はブロックプランを意識して行っているため契約までが早いです。また是非お邪魔します。本日は誠にありがとうございました。

# 受講者 データ

※2018年8月1日現在

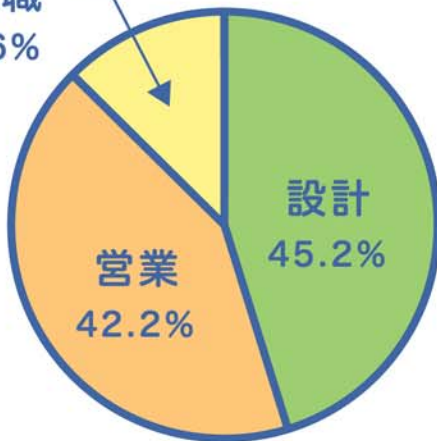


設計の方だけでなく、  
営業・管理職・初級者の方にもおススメ！

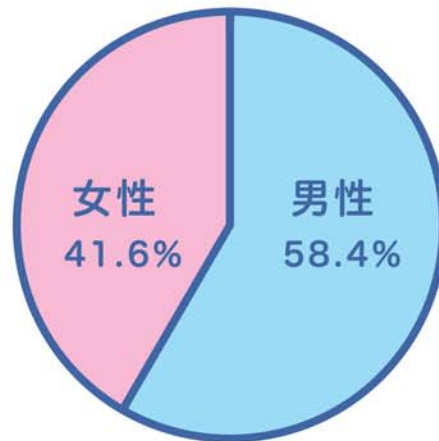
## ● どのような方に受講頂いているか？

設計の方だけでなく、営業の方にも多く受講頂いております。工務店・住宅会社の皆様をはじめ、家づくりに携わる方々にぜひおススメです。女性の方の受講割合も高くなっています。安心・安全の家づくりをココから始めてみませんか？

管理職  
12.6%



■ 役職別



■ 男女比

## 1つ星認定講習 特典



### 受講者 特典

#### ● 1つ星認定テキストブック

受講者には、オリジナルのテキストブックを1冊/人、無料でお渡しします。1つ星ブロックプランマスター認定試験に必修のテキストです。家づくりの入門書としても役立つ1冊！



### 合格者 無料特典

#### ● 1つ星ブロックプランマスター 認定証

表面に合格者の名前、認定番号、認定日を印字してお渡します。免許証サイズなので、名刺入れなどに入れてどこにも持ち歩けます。



### 合格者 有料特典

#### ● 設計アプローチツール

合格されたみなさま限定で購入頂ける間取りづくりに役立つ「設計補助ツール」です。「安心・安全の家づくり」をお客様へ説明するためのツールとしてもご活用ください。



遊ベーシックデザインの会 / 住まいの文化座

運営事務局：遊 建築設計社

〒102-0083 東京都千代田区麴町4-3紅谷ビル8F  
TEL: 03-3230-1070 FAX: 03-3230-1021

MAIL: web@lbyu-net.com  
URL: www.lbyu-net.com/bunkaza/

