



住まいの文化座 / 遊ベーシックデザインの会

— 定期会合 —

遊ベーシックデザインの会では、半年に1度の定期会合を行っています。サポート会社による勉強会や、会員の活動発表など家づくりに関する情報を入手する会合です。
活動レポートでは、開催内容の一部をご紹介します。



■会 合 講演の部 (13:20～14:20) <敬称略>

『プランづくりの標準化』～“変わらないルール”と“変わるライフスタイル”～



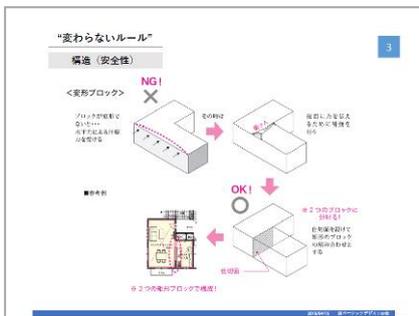
サポート会社： 有限会社 遊建築設計社 松浦 喜則

意匠設計のサポートを担当する(有)遊建築設計社:松浦より、今期の遊ベーシックデザインの会・活動方針『プランづくりの標準化～変わらないルール“と”変わるライフスタイル“～』に基づいて発表を行いました。

住宅市場を取り巻く様々な変化に対応し、「10年先を見据えた家づくり」に必要なことは、原点に立ち返って「設計のルール」を定めることが重要であり、「会」ではブロックプランに基づいたマニュアルを整備していく旨をお伝えしました。

「標準化」が適える家づくりのメリット、これからのヒントが詰まった提案に、参加された皆様も熱心に耳を傾けていらっしゃいました。

※詳しくは資料をご覧ください。



■会 合 講演の部 (14:35～15:05) <敬称略>

2018年度『2つ星ブロックプランマスター認定講習:表彰式』

遊ベーシックデザインの会:運営事務局



前期より取り組みを始めた「unimo (ユニモ)」の活動、『ブロックプランマスター制度』において、“2つ星ブロックプランマスター認定講習”の表彰式を定期会合にて執り行いました。

2018年度に開催した“2つ星ブロックプランマスター認定講習”に参加頂いた68名の中から、選考基準に従い選ばれた9名を表彰し、賞状・記念品を贈呈致しました。



営業部門・設計部門の最優秀賞を受賞された2名から、認定講習会に参加した感想や実績についてお話を頂き、会合参加者から祝福の拍手が送られていました。

※詳しくは資料をご覧ください。



[2018 年度:2 つ星ブロックプランマスター認定講習 表彰式の模様]

営業部門 最優秀賞 (1 名)

(株)アイジーコンサルティング 佐原 様



営業部門 優秀賞 (3 名)

(株)ホーム創建 中川 様



久文建設(株) 山尾 様
(代理:大谷様)



(株)高翔 本岡 様



設計部門 最優秀賞 (1 名)

久文建設(株) 小谷 様



設計部門 優秀賞 (3 名)

丸和建设(株) 和田 様



(株)アイジーコンサルティング
山本 様



(株)浦野建設 泉 様
(※ご都合により欠席)



特別賞 (1 名)

(株)東宝建設 窪 様



【 運営事務局より 】

受賞者のみなさま、受賞おめでとうございます！

また、2018 年度の「2 つ星ブロックプランマスター認定講習」に多くの会員のみなさまにご参加頂き、誠にありがとうございました。

「会」では“ブロックプランマスター認定講習”を引き続き開催致しますので、ぜひご参加ください。

組織を強くする「ブロックプランマスター制度」と新しい「集客コンテンツ」



サポート会社： 有限会社 遊建築設計社 布施 暁洋

(有)遊建築設計社:布施より、今期の方針に基づいた「会の施策」について発表致しました。

プランづくりの標準化を進めるための「設計のマニュアル化」への取り組み、また設計効率の最大化を目指し“1日に5プランつくる”ための「設計ツール」提案として、「間取り検索システム PISSH」の活用事例を交えお伝えをしました。



新しい「集客コンテンツ:イマドキ間取り NAVI」を含め、今後の課題解決に向けた「会」の取り組みに関し、多くの参加者のみなさまにご興味を頂きました。

※詳しくは資料をご覧ください。

運営事務局からのご案内

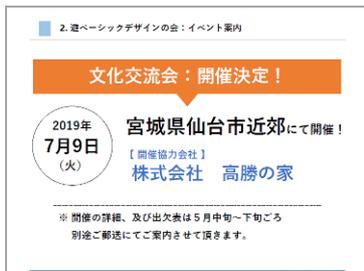
遊ベーシックデザインの会:運営事務局



「会」の運営事務局より、「これからの10年の家づくり」に基づいた企画・活動の報告と、「会」によるサポート内容のご案内を致しました。



今期新たに完成した外観付きの間取り集「ハウスデザイン06:平屋」に関して、外観の特徴や暮らし方の変化に対応した間取りの提案について、事務局よりお伝えしました。



また、その他会員のみなさまへのサポートとして企画制作を進めている間取り検索システム PISSH の新しいオプション『イマドキ間取りNAVI』のデモ画面をご覧ください。

遊ベーシックデザインの会では、7月9日(火)に開催する「宮城県:家づくりの文化交流会」をはじめ、今期も家づくりに役立つ活動を行ってまいります。

■ 次回: 第23回「定期会合」
2019年10月17日(木) 開催予定

※詳しくは資料をご覧ください。

講演の部:まとめ

会の代表: 松浦 喜則



第22回:定期会合「講演の部」の最後に、会の代表:松浦 喜則より、「会」が目指す活動の方向性についてお話を致しました。

今年度の「会」の活動方針『プランづくりの標準化~“変わらないルール”と“変わるライフスタイル”~』において、今後重要となるのは、設計効率の最大化を目指すこと。また、契約に結び付くための戦略(仕組み)が必要であり、その実現には設計ツールの活用や、人材のスキルアップを含む“設計業務の効率化”が不可欠であることをお伝えしました。



『10年先を見据えた家づくり』を実現するための仕組みとして、“Unimo”の取組みを通して、会員の皆様をサポートしていく方針を改めてお伝えし、講演の部のまとめと致しました。

[議 事 内 容]

■ 意見交換会 (17:00～18:30)

(参加者: 計 45 名)

講演の部に引き続き、会場を移して意見交換会を開催しました。食事をしながら話に花を咲かせ、懇親を深めました。途中、新会員のご紹介をさせていただきました。

■ 乾杯のご発声

株式会社 ファイブイズホーム
代表取締役 細井 保雄 様より、
乾杯のご発声を頂きました。



(株)ファイブイズホーム 代表取締役 細井 様

■ 中締めのご発声

株式会社 アイジーコンサルティング
常務取締役 立田 裕樹 様より、
中締めのご発声を頂きました。



(株)アイジーコンサルティング 常務取締役 立田 様

■ 新会員のご紹介 ※新しく会員となった新会員のみなさまより一言ご挨拶を頂きました。



住まい工房 整建 戸田 様



株式会社 ジャスト 専務取締役 伊藤 様



(株)すまいるほーむ 代表取締役 田開 様



合同会社なおよし 代表 上原 様

■ 意見交換会の様子

